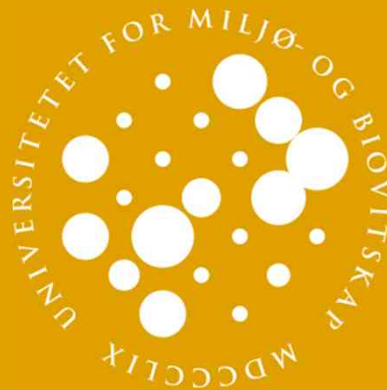


PRESENTASJON AV BACHELOROPPGÅVE  
LANDSKAPSINGENIØR

MILJØSERTIFISERING AV  
HOTELLBRANSJEN SINE GRØNTANLEGG

Gjertrud Kristin Tveit Rødby

Oda Heimdal



LANDSKONFERANSE BPI 30.08.11

## PROBLEMSPEISIFISERING OG METODE

- Problemstilling

*I kva grad har innføring av eit miljøstyringssystem effekt på norske hotellverksemder si forvaltning, drift og vedlikehald av grøntanlegg?*

- Hypotese

*Vi trur at grøntanlegg er teke med i sertifiseringane til ein viss grad, men ikkje i stor nok grad. Altså at ordningane er noko kunnskapslause på dette området.*

- Kvalitativ metode

- Case-studie av tre hotellverksemder knytt til teori om sertifiseringsordningane.

# TEORETISKE RESULTAT

## AKTUELLE LOVER OG FORSKRIFTER

- Avfallsforskriften
- Forurensingsforskriften
- Forurensingsloven
- **Internkontrollforskriften**
- Miljøinformasjonsloven
- Naturvernloven
- Produktkontrollloven
- Regnskapsloven
- Arbeidmiljøloven
- Stoffkartotekforskriften
- Byggherreforskriften



## ISO 14001:2004

- Det Norske Veritas
- Generell – fleksibel standard
- Organisasjonar i alle næringar
- Basert på to konsept:
  - Kontinuerlig forbetringar
  - Overhalding av regelverk
- Nøkkelelementa for effektiv miljøstyring
- Beskriver den administrative omveltinga
  - Overlet idealismen til kvar enkelt aktør
- Kostnadsreduksjon og redusert påverking på det ytre miljø på sikt



## STIFTELSEN MILJØFYRTÅRN

- Offentleg godkjent nasjonal sertifiseringsordning for offentlig og privat sektor.
- Støttast og tilråddast av Miljøverndepartementet
- Mål om å vere ei konkret og relevant sertifiseringsordning for verksemder der formålet er å heve miljøprestasjonen
- Miljøvennleg drift, og tydelig og dokumentert miljøprofil
- Små og mellomstore bedrifter
- Det skal vere enkelt å være miljøvennlig
- Tiltaka skal vere konkrete, målbare og lønnsame for den enkelte bedrift
- SHA, spesielt arbeidsmiljø står sentralt
- Bransjekrav



## HOTELLA



**Quality Spa & Resort  
Holmsbu**



**Fretheim Hotel**



**Voksenåsen kultur-  
og konferansehotell**

# PRAKTISKE RESULTAT

## OVERORDNA KRAV I MILJØSTYRINGSSYSTEMA



### ISO 14001

- Norsk Standard NS-EN ISO 14001
- Lang liste med krav som *kan* nyttast i samband med grøntanlegg
- Noko perifere
- Svært få krav som kan knyttast direkte til grøntanlegget



### Miljøfyrtårn®

### Stiftelsen Miljøfyrtårn

- *Krav til alle bransjer og Bransjekrav Hotell*
- Lang liste med krav som *kan* nyttast i samband med grøntanlegg
- Noko perifere
- Svært få krav som kan knyttast direkte til grøntanlegget

## UTEANLEGG I HOTELLA SINE DOKUMENT



### Quality Spa & Resort Holmsbu

- *Choice-hotellenes miljømål og Penguin-permen*
- Mange av måla *kan* knyttast til grøntanlegget
- Ingen som rettar seg spesifikt til grøntanlegget



### Fretheim Hotel

- *Miljørapport*
- Ingen opplysningar om grøntanlegget



### Voksenåsen kultur- og konferansehotell

- *Miljørapport*
- Svært få opplysningar om grøntanlegget
- Snøbrøyting og grasklipping på anbud

## BEDRIFTSBESØK



**Quality Spa & Resort  
avdeling Holmsbu**

- Heilskapsinntrykk: ei belastning i kvardagen
- Grønt lite prioritert
- Ikkje nådd sitt potensial verken utsjånadsmessig eller miljømessig
- Lite sannsynlig at sertifisering har vært avgjerande
- Utstrålar ikkje miljøengasjement
- Etterlyser ikkje forslag til tiltak og gode løysingar



**Fretheim Hotel**

- Heilskapsinntrykk: engasjert og miljøbevisst
- Grønt prioriterast ikkje likt
- Bærekraft over lønnsemd
- Kome langt i å nå sitt potensial i grøntanlegget
- Avgjerande med sertifisering
- Positiv halding – miljø i alle sammenhenger
- Etterlyser forslag til tiltak og gode løysingar



**Voksenåsen kultur- og  
konferansehotell**

- Heilskapsinntrykk: vilje tilstades, kunnskap mangler
- Grønt prioriteres ikkje på lik linje
- Ikkje nådd sitt potensial, mangel kunnskap
- Ikke avgjørende med sertifisering
- Positiv holdning
- Etterlyser forslag til tiltak og gode løysingar

## ANALYSE

- Ordningene i stor grad like
  - Lovverk
  - Administrativ omvelting i organisasjonen
  - Lite om konkrete tiltak, Særleg ISO
  - Møysommelig prosess for å verte sertifisert, varierer fra bedrift til bedrift
- Skilnadar
  - Geografisk verkeområde, kostnader, dokumentering og formaliteter
- Kan verke som om miljøstyringssystemene er meir til for bedriftene enn for miljøet

### Hotellene

- Stort fokus på indre miljø i forhold til ytre
- Alle bevisste på at dei har et grøntanlegg
- Variasjon i interesse, innsats og kunnskap
- Våre besøk auka deira forståing

## DRØFTING

- Forståing for miljøarbeid – viktig, manglende
  - Engasjement, kunnskap, vilje og pågangsmot
  - Manglende kunnskap om eige anlegg – opphav
  - Interne miljømål forsvinner på vei ut døra – slepp unna
- Teori og praksis
  - Gode intensjonar – kan ha effekt på driftinga
  - For kunnskapsbasert
  - Retningslinjer/krav til tiltak

## KONKLUSJON

- Liten eller ingen effekt for norske hotellbedrifter si FDV av grøntanlegg
- Lærer ikkje å tenke helskapleg
- Tankegong der det fokuserast på miljøtiltak innandørs
- Strekk seg i liten grad lenger enn gjeldande lovverk
- Svekkar truverdet
  
- Tilrår fleire og strengare krav, forslag til løysingar
  - Store areal
  - Lettare for bedrifta
- Våre krav – *Parkvesen*
  
- Nytteverdi

## TAKK FOR MEG.

Om nokon ynskjer å setje seg meir inn i temaet kan ein ta kontakt med meg på:

E-mail: [oda.heimdal@student.umb.no](mailto:oda.heimdal@student.umb.no)

... og få tilsendt ein PDF av oppgåva.