

Nordisk 2010:

Utfordring i bevaring og utvikling av byenes grønne områder for framtida

Ved Sissel Lerum

Stikkord:

- Plansiden
- Urbanforvaltning
- Naturforvaltning



Den nye Plan og Bygningsloven sier:

Arealformål / hovedformål:

1. Bebyggelse og anlegg
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
3. Grønnstruktur
4. Forsvaret
5. Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
6. Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone



St. Jacobs plass

Planutfordringer for kommunens grønne fagstab:

Bevaringsutfordring:

- Arealer presses av fortetting og byggepress
- Anlegg forfaller med billig drift

Utviklingsutfordring:

- Blågrønne strukturplaner i byggesonen
- Lekeområder, snarveier og barnetråkk
- Transformasjon gir nye rekreasjonsmuligheter, f.eks i sjøfronten!
- Utearealsnormer og utearealskrav – er vi gode nok?



Administrative og økonomiske utfordringer

- Kapasitet: til å følge med og "være på hugget" i byutviklingsdiskusjonene
- Kompetanse: store krav til plan-, saksbehandlings- og juridisk kompetanse
- Lønnsnivå
- Forholdet investering/drift

Juridiske utfordringer

- Fastsette økonomisk verdi av grønne områder - og innløsning
- Ta "tøffe" problemstillinger vedr. opprydding i ulovlige forhold – f eks strandsonen



Utfordring på drift og vedlikehold - følger vi med?

- **Urbanforvaltning og dokumentasjon:**
Yard Stick: Internasjonalt program for nøkkeltall
- **Green Space Award:**
Internasjonal / skandinavisk bedømming av grønne områder
- **Naturforvaltning:**
Livet etter temaplanene, hvordan få virkeligheten til å stå i stil med jubelen over planene?



Organisasjonsutfordring/påstander

- God grønn planlegging og forvaltning krever god organisering og ledelse
- Samling av små fagfelt gir stor synergi
- En sterk grønn organisasjon har stor mulighet for å gi sterk grønn fagpolitikk





Takk for meg 😊